

Une douceur à vivre en toutes saisons !

Une situation d'excellence dans un vrai village de charme, Collonges-sous-Salève offre un art de vivre au cœur d'une région touristique à proximité immédiate de la Suisse et à 8 kilomètres de Genève.

Parfaitement intégré dans son environnement, Horizon Salève est une résidence intimiste de seulement 30 appartements du 2 au 4 pièces, répartis sur 3 étages. L'architecture, résolument contemporaine et épurée, privilégie l'espace et les vues dégagées : vous profitez de salons largement ouverts sur l'extérieur, prolongés de vastes terrasses ou balcons orientés vers la lumière.

Immergée en cœur de ville vous pouvez vous promener en toute tranquillité, le marché est à seulement deux pas de chez vous !

LES ADRESSES DE L'EXIGENCE

Promoteur Constructeur depuis 1957, SLC conçoit et réalise des projets sur le Grand Lyon et le Genevois Français.

Une attention particulière est portée sur le choix des emplacements et la qualité de réalisation.

L'expertise de SLC se distingue par :

- Une conception minutieuse des espaces à vivre.
- Une approche responsable de ses projets, tant sur le plan citoyen qu'environnemental.

Nos réalisations à proximité :



Ferney-Voltaire : Carré des Muses



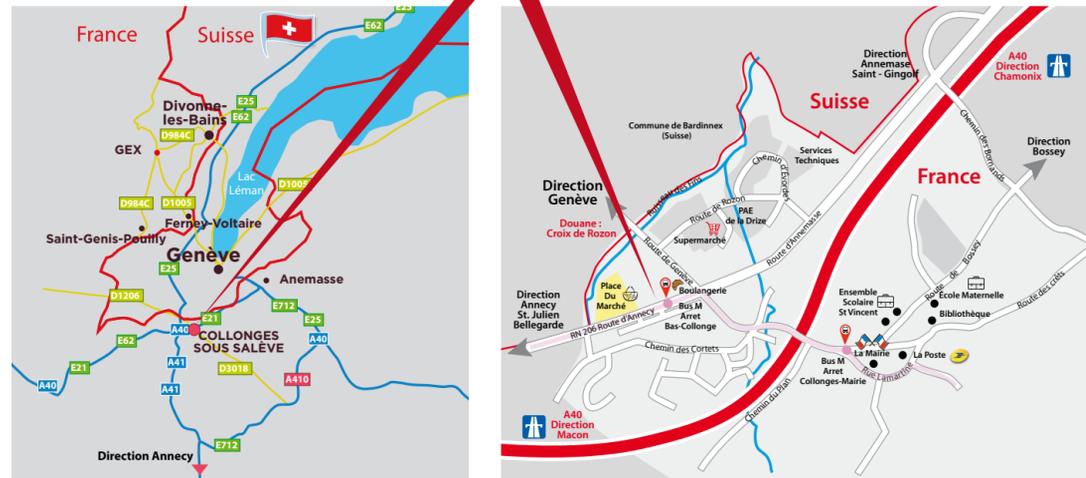
Prévessin-Moëns : Côté Parc



Divonne-les-Bains : L'Intemporel

HORIZON SALÈVE

62, route d'Anney - 74160 Collonges-sous-Salève



LES ACCÈS :

- Sur l'autoroute A40 : sortie 13.1 direction Archamps / Parc d'Affaires International
- Sur la ligne Evian-Bellegarde du Rail Savoie : arrêt à la gare du « Bas de Collonges »
- Ligne de Bus M : entre Collonges-sous-Salève et Saint-Julien-en-Genevois : arrêt à la gare du « Bas de Collonges »

04 78 14 15 15
slcpitance.com
LES ADRESSES DE L'EXIGENCE



© melbourne - ACS VON B. 388 797 045. Textes et photos non contractuels. Illustrations Inea Studio. - Crédit Images Shutterstock, Mairie de Collonges-sous-Salève - Juillet 2014.

Collonges-sous-Salève
HORIZON SALÈVE



LA SITUATION

Le charme d'un esprit authentique aux portes de la frontière Suisse

Collonges-sous-Salève, c'est un art de vivre remarquable ; au pied du Salève, entre Saint-Julien-en-Genevois et Annemasse. La frontière suisse n'est qu'à quelques minutes mais l'élégance reste bien savoyarde avec ses maisons aux charpentes de bois typiques et son centre animé par les commerces de proximité.

Ici, entre ville et montagne, vous profitez d'un environnement naturel privilégié où les loisirs sont à l'honneur. VTT, escalade, randonnées, ski : toutes les passions trouvent leurs terrains de jeux, pour les petits comme pour les grands ! Pas étonnant que le tourisme tienne une place de choix dans la commune...

Une commune qui multiplie les atouts

Alliant commodité et tranquillité, Collonges-sous-Salève offre une situation d'excellence ; à 8 kilomètres de Genève, vous y trouverez facilement tous les commerces et services de proximité ainsi que plusieurs écoles de la maternelle au primaire. Idéalement desservie par l'autoroute Blanche reliant Lyon à Saint-Gervais, la commune est au cœur d'une région en plein développement économique ouverte à la fois sur toute la région Rhône-Alpes mais aussi sur le canton de Genève.

Tous les avantages de la Suisse en un trait de voiture !



LES PRESTATIONS

Spacieux
appartements
du 2 au 4 pièces

Des finitions de grand standing

- Double isolation thermique intérieure et extérieure.
- Chaudière gaz individuelle.
- Porte d'entrée blindée équipée d'une serrure multipoints.
- Volets roulants électriques.
- Cloisons acoustiques.
- Séjours et halls en grès cérame 45x45 cm.
- Chambre en parquet chêne.
- Placards aménagés.
- Salle de bains : meuble design sur-mesure et faïence sur tous les murs.
- Grands balcons, larges terrasses.
- Hall d'entrée décoré par un architecte d'intérieur.
- Garages fermés en sous-sol.
- Pour votre confort et vos économies :



* Dossier en cours de certification