

**Légende :**

ALL. : allège de fenêtre

ALL. V : allège vitrée

SEUIL : seuil de porte fenêtre

TA : Tableau d'abonné

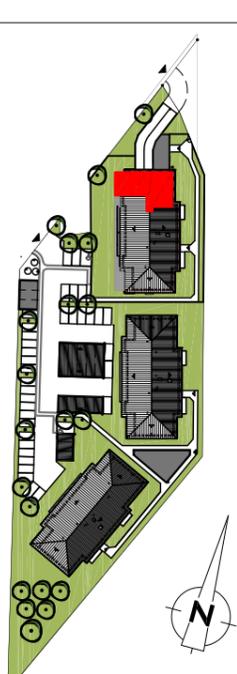
 Soffite et Faux-Plafond

 Gaine technique

**Avertissement:** Les côtes et les surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variation dans les tolérances du contrat de réservation. Les gaines et les soffites sont mentionnés à titre indicatifs, ils sont susceptibles de légères variations ou création en fonction d'imprévus techniques et administratifs. L'emplacement des éléments de cuisine et salle de bains est donné à titre indicatif. La représentation graphique des haies des arbres est purement symbolique et n'a pas de caractère contractuel. Seuls les éléments définis dans la notice de vente sont contractuels.



**REPERAGE**



Bâtiment	A
Niveau	Rez-de-chaussée
Type	T4
Numéro	A004

**SURFACES HABITABLES :**

Entrée + pl.	6,58 m <sup>2</sup>
Séjour/cuisine	31,24 m <sup>2</sup>
Chambre 1	10,73 m <sup>2</sup>
Chambre 2	12,69 m <sup>2</sup>
Chambre 3	10,96 m <sup>2</sup>
WC	1,33 m <sup>2</sup>
Dégagement	6,64 m <sup>2</sup>
SDB	5,39 m <sup>2</sup>

<b>Surface Totale</b>	<b>85,56 m<sup>2</sup></b>
Jardin	12,73 m <sup>2</sup>
Terrasse	30,1 m <sup>2</sup>

Les placards sont compris dans la surface des pièces

