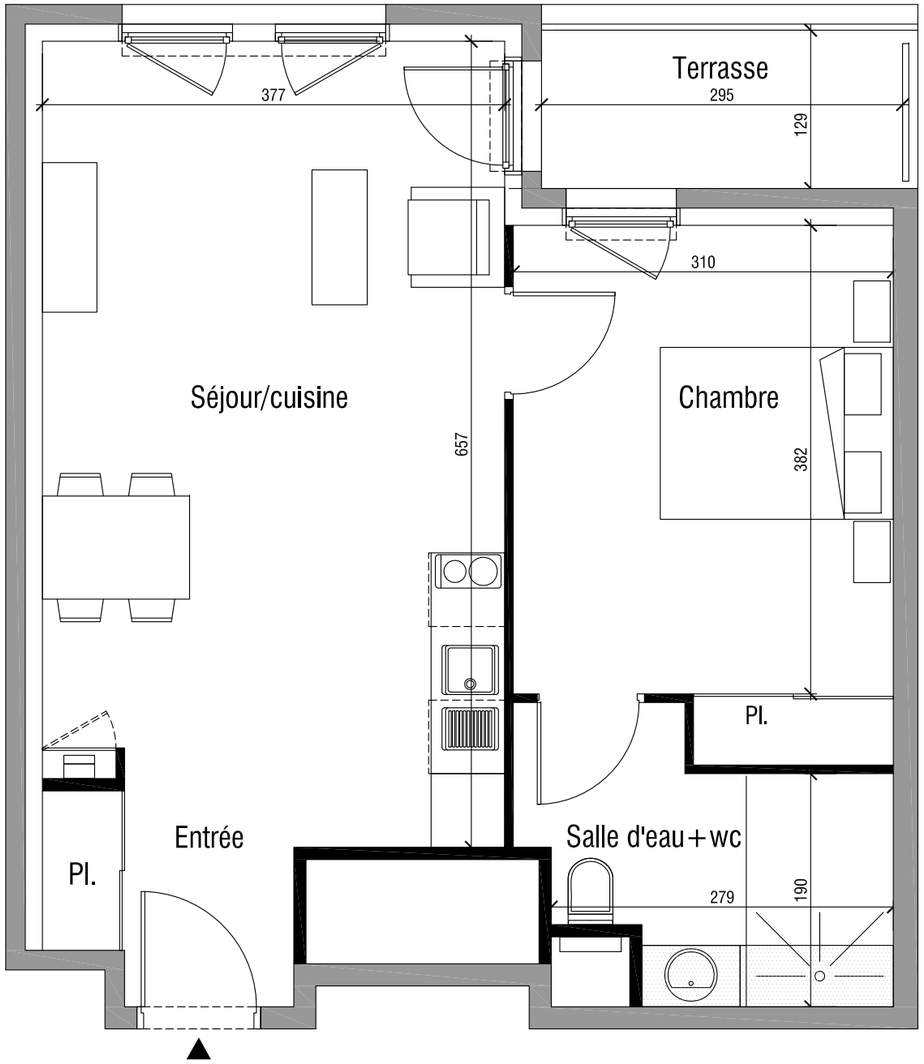



Echelle: 1.50°

0 1 2 3 4 5m

Echelle graphique

Soffite - Faux plafond

N

**SNC PRS 1**
186, avenue Thiers
69465 LYON CEDEX 06

Bouygues Immobilier

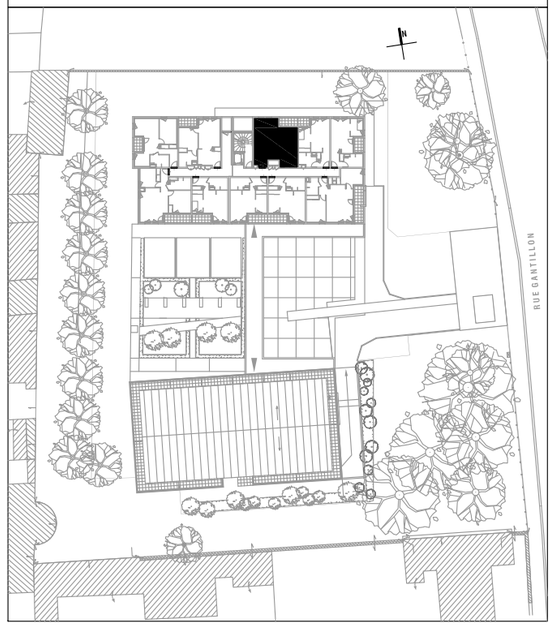
## LE CLOS DES CEDRES

209/217, rue Gantillon
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE

| Bâtiment | Etage | N° | Type |
|---|---|---|---|
| B | R+1 | B101 | T2 |

| TABLEAU DES SURFACES | |
|---|---|
| Entrée | 3.30m² |
| Séjour/cuisine | 23.60m² |
| Chambre | 12.80m² |
| Salle d'eau+WC | 5.80m² |
| **SURFACE HABITABLE** | **45.50m²** |
| Terrasse | 3.90m² |

PLAN DE REPERAGE




NOTA: la superfice privative est calculée conformément à la loi n°96-117 du 18 décembre 1996 et selon les prescriptions du décret n°97-532 du 23 mai 1997. Le présent document exprime la figure et les dispositions générale du lot. Des variantes peuvent intervenir en fonction des dispositions techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, soffites, faux plafonds, canalisations ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de cuisine font partie intégrante du plan mais le reste du mobilier est donné à titre indicatif. Les placards (Pl) sont comptabilisés dans la surface des pièces. La surface entre parenthèses est données à titre indicative et correspond aux embrasures de portes et de feneêtres. Cette surface ne peut être considérée comme la surface habitable au sens de l'article R111-2 du code de la construction et de l'habitation.

Indice: 1 Date: 15 mars 2016