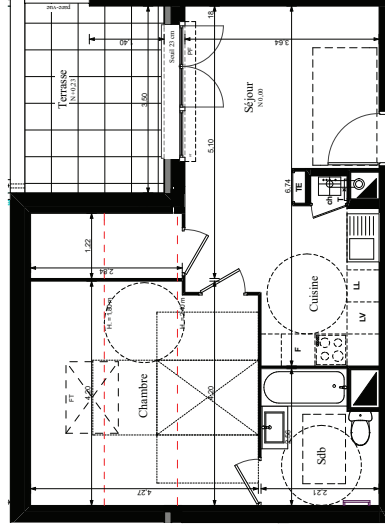


# Parc Émeraude

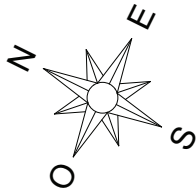
74200 THONON LES BAINS



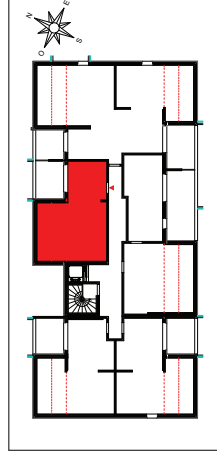
Bâtiment E  
Appartement n°201  
Type 2, Etage 2



KAUFMAN  BROAD



Bâtiment E  
Appartement n°201  
Type 2, Etage 2



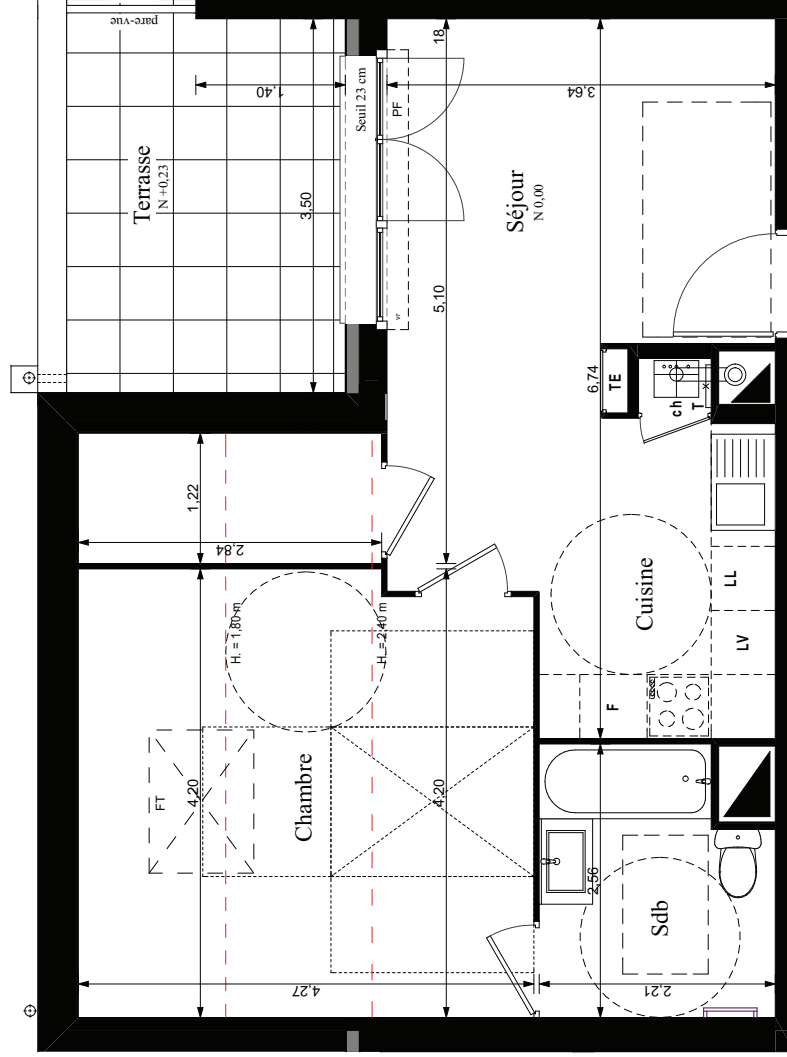
SURFACES HABITABLES

Réception : dont : Entrée/Séjour Cuisine	21,74 m <sup>2</sup> 15,23 m <sup>2</sup> 6,51 m <sup>2</sup>
Chambre Salle de Bains / wc Placard	11,75 m <sup>2</sup> 5,18 m <sup>2</sup> 1,78 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>40,45 m<sup>2</sup></b>

SURFACES < 1,80 m

Chambre Placard	5,80 m <sup>2</sup> 1,68 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>7,48 m<sup>2</sup></b>
<b>SURFACE AU SOL</b>	<b>47,93 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	9,14 m <sup>2</sup>

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les rebordées, soffites, faux plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.



- PF : Porte Fenêtre    F : Fenêtre
- FAB : Fenêtre Allège Basse
- VR : Volet Roulant
- TE : Tableau Electrique
- FT : Fenêtre de toiture
- Soffite et Faux-plafond
- Sèche serviette hauteur 70
- Trappe de visite à 80 cm du sol
- Trappe de visite à 30 cm du sol
- Eau pluviale